

## ПРОТОКОЛ № 05

заседания Наблюдательного совета  
автономного учреждения Чувашской Республики «Республиканский бизнес-инкубатор по поддержке  
малого и среднего предпринимательства и содействию занятости населения»

г. Чебоксары

«18» октября 2021 года

### Председательствовал:

Краснов  
Дмитрий Иванович - Заместитель Председателя Кабинета Министров Чувашской Республики - министр экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики.

### Присутствовали:

Члены Наблюдательного совета  
Автономного учреждения Чувашской Республики «Республиканский бизнес-инкубатор по поддержке  
малого и среднего предпринимательства и содействию занятости населения»

Ильин  
Павел Евгеньевич - инспектор по контролю за исполнением поручений автономного учреждения Чувашской Республики «Республиканский бизнес-инкубатор по поддержке малого и среднего предпринимательства и содействию занятости населения»;

Кустарин  
Игорь Владимирович - президент Торгово-промышленной палаты Чувашской Республики;

Григорьева  
Александра Леонидовна - эксперт I категории отдела «Инновационного развития экономики и качества» автономного учреждения Чувашской Республики «Республиканский бизнес-инкубатор по поддержке малого и среднего предпринимательства и содействию занятости населения».

### Приглашенные:

Тумаков  
Илья Николаевич - руководитель автономного учреждения Чувашской Республики «Республиканский бизнес-инкубатор по поддержке малого и среднего предпринимательства и содействию занятости населения»;

Рафикова  
Лариса Анатольевна - начальник отдела развития предпринимательства и ремесел Министерства экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики;

Мудрова  
Евгения Алексеевна - гласный бухгалтер автономного учреждения Чувашской Республики «Республиканский бизнес-инкубатор по поддержке малого и среднего предпринимательства и содействию занятости населения».

**I. Об избрании председателя и секретаря Наблюдательного совета  
АУ Чувашской Республики «РБИ»**

---

Краснов Д.И., Ильин П.Е., Кустарин И.В., Григорьева А.Л.

РЕШИЛИ:

1.1. Избрать председателем Наблюдательного совета АУ Чувашской Республики «РБИ» заместителя Председателя Кабинета Министров Чувашской Республики - министра экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики Д.И. Краснова.

1.2. Избрать секретарем Наблюдательного совета АУ Чувашской Республики «РБИ» инспектора по контролю за исполнением поручений АУ Чувашской Республики «РБИ» П.Е. Ильина.

Голосование: «За» - единогласно.

**II. Рассмотрение предложения руководителя АУ Чувашской Республики «РБИ» о совершении сделок по распоряжению имуществом, которым в соответствии с законодательством Российской Федерации автономное учреждение не вправе распоряжаться самостоятельно**

---

Краснов Д.И., Ильин П.Е., Кустарин И.В., Григорьева А.Л.

РЕШИЛИ:

2.1. Принять к сведению информацию руководителя АУ Чувашской Республики «РБИ» Тумакова И.Н. о передаче в субаренду объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: город Чебоксары, проспект Ленина, дом 12Б и общей площадью – 411,7 кв.м., являющихся государственной собственностью Чувашской Республики, закрепленных на праве оперативного управления за АУ Чувашской Республики «РБИ» среди организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2.2. Рекомендовать руководителю АУ Чувашской Республики «РБИ» Тумакову И.Н. в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Чувашской Республики, обратиться в адрес учредителя и собственника имущества (Минэкономразвития Чувашии) о согласовании заключения договора на сдачу в субаренду государственного имущества, являющегося собственностью Чувашской Республики, расположенного по адресу: город Чебоксары, проспект Ленина, дом 12Б, общей площадью – 411,70 кв.м., закрепленного на праве оперативного управления за АУ Чувашской Республики «РБИ» среди организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Голосование: «За» - единогласно.

**III. О рассмотрении проекта изменений, вносимых в план финансово - хозяйственной деятельности АУ Чувашской Республики «РБИ» на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов**

---

Краснов Д.И., Ильин П.Е., Кустарин И.В., Григорьева А.Л.

РЕШИЛИ:

3.1. Принять к сведению информацию руководителя АУ Чувашской Республики «РБИ» Тумакова И.Н. по данному вопросу.

3.2. Дать положительное заключение на проект изменений, вносимых в план финансово-хозяйственной деятельности АУ Чувашской Республики «РБИ» на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов, в части корректировки плановых назначений на 2021 год и рекомендовать утвердить план финансово-хозяйственной деятельности АУ Чувашской Республики «РБИ» на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов с учетом изменений.

Голосование: «За» - единогласно.

**IV. Рассмотрение предложения руководителя АУ Чувашской Республики «РБИ» о совершении сделок по распоряжению имуществом, которым в соответствии с законодательством Российской Федерации автономное учреждение не вправе распоряжаться самостоятельно**

Краснов Д.И., Ильин П.Е., Кустарин И.В., Григорьева А.Л.

**РЕШИЛИ:**

4.1. Принять к сведению информацию руководителя АУ Чувашской Республики «РБИ» Тумакова И.Н. о проведении конкурса или аукциона на право заключения договора на сдачу в аренду объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: город Новочебоксарск, ул. 10-й Пятилетки, дом 1, общей площадью – 175,90 кв.м. и город Чебоксары, проспект Ленина, дом 12Б, общей площадью – 280,80 кв.м., являющихся государственной собственностью Чувашской Республики, закрепленных на праве оперативного управления за АУ Чувашской Республики «РБИ», среди субъектов малого и среднего предпринимательства, а также организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

4.2. Рекомендовать руководителю АУ Чувашской Республики «РБИ» Тумакову И.Н. в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Чувашской Республики, обратиться в адрес учредителя и собственника государственного имущества (Минэкономразвития Чувашии) о согласовании проведения конкурса или аукциона на право заключения договора на сдачу в аренду государственного имущества, являющегося собственностью Чувашской Республики, расположенного по адресу: город Новочебоксарск, ул. 10-й Пятилетки, дом 1, общей площадью – 175,90 кв.м. и город Чебоксары, проспект Ленина, дом 12Б, общей площадью – 280,80 кв.м., закрепленного на праве оперативного управления за АУ Чувашской Республики «РБИ» среди субъектов малого и среднего предпринимательства, а также организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно с перечнем имущества Приложение №1 к настоящему протоколу заседания Наблюдательного совета.

Голосование: «За» - единогласно.

Председатель Наблюдательного совета

Секретарь Наблюдательного совета

Члены Наблюдательного совета:



Д.И. Краснов

П.Е. Ильин

А.Л. Григорьева

И.В. Кустарин

### Перечень имущества

I. На сдачу в аренду государственного имущества, являющегося собственностью Чувашской Республики, закрепленного на праве оперативного управления, находящегося по адресу: г. Чебоксары, пр. Ленина, д.12Б, площадью 280,80 кв.м., в том числе:

1. 3 этаж:

- нежилое помещение № 33, площадью 19,40 кв. м, для использования под офис;
- нежилое помещение № 34, площадью 18,50 кв. м, для использования под офис;
- нежилое помещение № 35, площадью 18,80 кв. м, для использования под офис;

2. мансардный этаж:

- нежилое помещения №12, площадью 92,90 кв. м, для использования под офис;
- нежилое помещение № 20, площадью 78,40 кв. м, для использования под офис;
- нежилое помещение № 30, площадью 10,90 кв. м, для использования под офис;
- нежилое помещение № 15, площадью 21,00 кв. м, для использования под офис;
- нежилое помещение № 15а, площадью 15,90 кв. м, для использования под офис;

3. 1 этаж:

- часть нежилого помещения № 25, площадью 5,0 кв.м. под размещение оборудования.

**ИТОГО: 280,80 кв.м.**

II. На сдачу в аренду государственного имущества, являющегося собственностью Чувашской Республики, закрепленного на праве оперативного управления, находящегося по адресу: г. Новочебоксарск, ул. 10-Пятилетки, д.1, площадью 175,90 кв.м., в том числе:

#### Административный центр (Литер В), далее литер В

1. Нежилые помещения, расположенные на втором этаже Административного центра (Литер В), для использования под офис,

общей площадью 59,20 кв.м., а именно:

- нежилое помещение № 7, площадью 11,30 кв. м, 1 этаж;
- нежилое помещение № 15, площадью 47,90 кв. м., 2 этаж.

#### Бизнес-центр (Литер Г), далее Литер Г

2. Нежилые помещения, расположенные в здании Бизнес-центра (Литер Г), для использования под офис, общей площадью 56,70 кв.м., а именно:

- нежилое помещение № 11, площадью 13,80 кв.м;
- нежилые помещения № 22, 23 площадью 42,90 кв. м.

#### Научно-технологический корпус (литер П), далее литер П

3. Нежилое помещение, для использования под производство, расположенное в здании Научно-технологического корпуса (литер П), общей площадью 60,0 кв.м., а именно:

- часть нежилого помещения № 14,16, площадью 60,0 кв.м.

**ИТОГО: 175,90 кв.м.**

Для сдачи в субаренду (по договорам аренды заключенным с АНО «АПМБ») государственного имущества, являющегося собственностью Чувашской Республики, закрепленного на праве оперативного управления за АУ Чувашской Республики «РБИ», расположенного по адресу: г. Чебоксары, пр. Ленина, д.12Б, на нежилые помещения площадью:

**ВСЕГО: 411,70 кв.м.**