



ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИ
ЭКОНОМИКА АТАЛАНĂВĔН ТАТА ПУРЛĂХ
ХУТШĂНĂВĔСЕН МИНИСТЕРСТВИ

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
(МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ ЧУВАШИИ)

Президентский бульвар, д. 10, г. Чебоксары,
Чувашская Республика, 428004,
тел. (8352) 56-52-22, факс (8352) 56-52-22 (доб.2302)
e-mail: economy@cap.ru,

www.economy.cap.ru

ОКПО 00086266, ОГРН 1022101136507,
ИНН/КПП 2128015438/213001001

29.12.2021 № 25/12-19157

На № _____ от _____

АУ Чувашской Республики
«Республиканский бизнес-инкубатор по
поддержке малого и среднего
предпринимательства и содействию
занятости населения» Минэкономразвития
Чувашии

428003, Чувашская Республика,
г. Чебоксары, пр. Ленина, д. 12Б

Министерство экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики, рассмотрев обращение автономного учреждения Чувашской Республики «Республиканский бизнес-инкубатор по поддержке малого и среднего предпринимательства и содействию занятости населения» (далее – АУ Чувашской Республики «РБИ» Минэкономразвития Чувашии) от 17.12.2021 № 202, согласовывает проведение аукциона на право заключения сроком на три года договора аренды государственного имущества Чувашской Республики, находящегося по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Ленина, д. 12Б, закрепленного на праве оперативного управления за АУ Чувашской Республики «РБИ» Минэкономразвития Чувашии, в том числе:

часть нежилого помещения № 25 площадью 5,0 кв.м, расположенного на первом этаже под размещение рекламного оборудования;

нежилых помещений общей площадью 219,1 кв. м для использования под офис, расположенных на мансардном этаже, в том числе:

- нежилого помещения № 12 площадью 92,9 кв. м;
- нежилого помещения № 20 площадью 78,4 кв. м;
- нежилого помещения № 30 площадью 10,9 кв. м,
- нежилого помещения № 15 площадью 21,0 кв. м;
- нежилого помещения № 15а площадью 15,9 кв. м,

нежилых помещений общей площадью 56,7 кв. м, для использования под офис, расположенных на третьем этаже, в том числе:

- нежилого помещения № 33 площадью 19,4 кв. м;
- нежилого помещения № 34 площадью 18,5 кв. м;
- нежилого помещения № 35 площадью 18,8 кв. м.

При проведении аукциона на право заключения договоров аренды государственного имущества необходимо руководствоваться приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67, которым утверждены Правила проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды (с внесенными изменениями).

Информация о проведении конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

Уведомляем, что арендная плата за использование имущества устанавливается в соответствии с постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 15.12.2011 № 580 «О порядке определения размера арендной платы за пользование имуществом,

находящимся в государственной собственности Чувашской Республики» по рыночной стоимости.

Обращаем внимание, что при сдаче в аренду части помещения предоставляемая в аренду площадь в установленном порядке должна быть огорожена перегородкой, стенкой, либо обозначена другими способами, позволяющими определить границы передаваемого в аренду объекта, в целях предоставления возможности идентифицировать данный объект.

После подписания в установленном порядке договора аренды с победителем аукциона АУ Чувашской Республики «РБИ» Минэкономразвития Чувашии необходимо в десятидневный срок представить копию данного договора аренды (с приложением копии протокола аукциона) в Минэкономразвития Чувашии для учета в работе.

Одновременно информируем о необходимости включения при оформлении договора аренды имущества, являющегося государственной собственностью Чувашской Республики, обязательств арендатора:

по страхованию арендуемого объекта в пользу арендодателя от риска утраты (гибели), недостачи или повреждения на весь срок действия договора аренды;

по возмещению им АУ Чувашской Республики «РБИ» Минэкономразвития Чувашии затрат по содержанию имущества пропорционально занимаемой площади, включая коммунальные и эксплуатационные расходы, а также затрат по уплате налогов и прочих расходов.

Заместитель министра



И.Н. Крылова